

**PAR – FSC 2007-2013**  
**Programma Attuativo Regionale Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013**  
**Linea di intervento 3.4b**  
**PROGRAMMA 2011/2015 PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
**Asse II – Finanza, crescita dimensionale e credito Misura 2.4**

**FONDO DI REINDUSTRIALIZZAZIONE**

**DOMANDE FREQUENTI**  
**FAQ - Frequently Asked Questions**

**1) Al fine del rispetto dell'ordine cronologico di presentazione, quale data fa fede?**  
**Le domande possono essere presentate UNICAMENTE a mezzo posta raccomandata e UNICAMENTE a partire dalle ore 9.00 dell'8 luglio 2013: ai fini di determinare l'ordine cronologico di presentazione fa fede la data e l'ora di spedizione risultante dal timbro postale**

2) Il Bando fa riferimento a immobili classificati in categoria D1. Sono ammissibili anche gli immobili classificati in categoria D7?

Sono ammissibili anche gli immobili precedentemente classificati in categoria D1 che hanno subito la rettifica di classificazione in categoria D7

3) E' possibile presentare domanda inserendo nel progetto due immobili distinti?  
E' possibile inserire due o più immobili, purché aventi attribuzione autonoma di rendita (indicativamente: medesima particella o mappale).

4) E' ammissibile alla cessione un immobile che l'azienda possiede in leasing (locazione finanziaria)?  
No, non è ammissibile.

5) E' ammissibile il leasing strumentale per l'acquisto dei beni oggetto dell'investimento (macchinari, attrezzature)?  
Si, è ammissibile

6) Nel conteggio dei dipendenti quali figure sono comprese e come si calcola?  
La rilevazione del dato di partenza è riferita agli ultimi 12 mesi precedenti la presentazione della domanda. Sono compresi tutti i dipendenti, a tempo determinato o indeterminato calcolati secondo il metodo delle Unità Lavorative Annue (considerando proporzionalmente le figure a tempo parziale e i dipendenti presenti per un periodo inferiore all'anno). Sono escluse le collaborazioni, gli stage, i tirocini, le partite IVA, e tutte le forme non considerate lavoro dipendente.

7) Due o più aziende, tutte produttive, entrambe con l'intenzione di investire sono proprietarie di un immobile dismesso. Possono presentare domanda? Se sì, come?  
Non è possibile presentare domanda su immobili in proprietà. E' possibile presentare domanda per ciascuna delle due o più imprese unicamente previo frazionamento dell'immobile, consentendo a ciascuna di presentare investimenti *autonomi* e sottoscrivere un contratto *autonomo* con vincoli di realizzazione degli investimenti.

8) L'immobile deve essere libero da vincoli: anche vincoli minori quali il diritto di superficie per il tetto fotovoltaico, servitù di passaggio minori, ecc?  
Tali vincoli vanno evidenziati e saranno valutati dal comitato. In generale, i vincoli che impediscono o limitano *consistentemente* la fruibilità da parte del soggetto attuatore o non possono

essere rimossi o monetizzati saranno sempre considerati inammissibili.

- 9) Che tipo di operazioni sono comprese nella voce “ristrutturazione del debito”? E' ammissibile solo l'estinzione di debiti bancari?

Sono ammissibili unicamente le operazioni di estinzione o riduzione di debiti bancari oltre i 12 mesi e solo se risultanti prima della presentazione della domanda e la cui estinzione sia comprovata da opportuna documentazione bancaria

- 10) Se il perito non è in grado di fornire la perizia entro i 15 giorni previsti per la consegna del dossier, l'azienda può presentare ugualmente il dossier?

Nel caso in cui la perizia non venga fornita prima dei 15 giorni o in tempo utile per la spedizione dello stesso, l'azienda **DEVE** ugualmente presentare il dossier entro i termini (15 giorni), ferma restando la tempestiva trasmissione di copia della perizia all'azienda da parte di Finpiemonte, non appena disponibile e la possibilità da parte dell'azienda di confermare o ritirare il suo dossier alla luce dei contenuti della perizia stessa.